**Муниципальный контракт №0369300013016000001-0142745-01**

На выполнение работ по объекту **«Капитальный ремонт кровли и потолка в здании клуба в с. Халитово Кунашакского муниципального района**».

с. Кунашак «16» августа 2016 года

Муниципальное казенное учреждение культуры «Централизованная клубная система» муниципального образования «Халитовское сельское поселение», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Директора Ахмаровой Венеры Мугиновны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «БиК», именуемое в дальнейшем **«Подрядчик**» в лице Генерального директора Куликова Павла Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании протокола аукциона №**0369300013016000001** от «04» августа 2016г. заключили настоящий муниципальный контракт, (именуемый в дальнейшем Контракт) о нижеследующем:

1. **Предмет Контракта**

1.1. Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить работы по объекту **«Капитальный ремонт кровли и потолка в здании клуба в с. Халитово Кунашакского муниципального района**».

1.2. В соответствии с условиями настоящего Контракта, техническим заданием (приложение №1 к Контракту) и сметной документацией на выполнение работ (приложение №2 к Контракту) Подрядчик обязуется выполнить работы по объекту (далее – Работы) «**Капитальный ремонт кровли и потолка в здании клуба в с. Халитово Кунашакского муниципального района»** (далее – Объект), а Заказчик обязуется принять результаты выполненных работ и уплатить указанную в Контракте цену при условии выполнения работ в соответствии с техническим заданием и локальной сметой и с качеством, соответствующим требованиям нормативно-правовых актов в области строительства.

**2. Сроки выполнения работ**

2.1. Подрядчик обязуется приступить к выполнению работ и полностью завершить их в сроки, установленные настоящим Контрактом.

Начало выполнения работ по Контракту – с момента заключения настоящего Контракта.

Окончание выполнения всех работ по Контракту – **26.09.2016 г.**

**3. Цена Контракта**

3.1. Цена Контракта в соответствии с результатами проведенного аукциона составляет 1229563,44 (Один миллион двести двадцать девять тысяч пятьсот шестьдесят три ) рублей 44 копеек, в том числе НДС 18% (без НДС).

3.2. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных ст. 34, ст. 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон).

3.3. В цену Контракта включены все расходы, связанные с выполнением работ, транспортные и другие расходы связанные с поставкой материалов, а также затраты на таможенные пошлины, страхования, налоги, сборы и других обязательных платежей, установленных законодательством Российской Федерации.

3.4. Заказчик осуществляет расчеты с подрядчиком по безналичному расчету за счет средств местного бюджета.

**4. Платежи и расчеты**

4.1. Оплата работ по Контракту осуществляется в российских рублях в форме безналичного перечисления денежных средств Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Контракте.

4.2. Подрядчик выполняет работы без аванса. Платежи за выполненные Подрядчиком работы осуществляются Заказчикомпо факту выполнения Подрядчиком работ и только после представления Заказчикудокументов, указанных в пункте 4.3 Контракта.

4.3. Оплата выполненных работ Подрядчиком осуществляются на основании представленных Заказчику актов выполненных работ по форме КС-2, справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, счетов на оплату. При этом акты выполненных работ по форме КС-2 оформляются в строгом соответствии с локальными сметами, в ценах утверждения сметной документации, с дальнейшим переводом в уровень цены по Контракту путем применения коэффициента снижения цены – Ксн = \_\_\_\_\_\_. Коэффициент снижения цены (Ксн) определяется как отношение цены контракта, предложенной победителем аукциона, к начальной (максимальной) цене контракта по сметной документации Заказчика (отдельно по каждому локальному сметному расчету), является неизменным и действует на протяжении всего периода работ.

4.4. Заказчик в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 4.3, проверяет достоверность сведений о выполненных работах, отраженных в документах, подписывает их и передает 1 экземпляр формы № КС-3 и 1 экземпляр формы № КС-2 обратно Подрядчику**.**

4.5. Оплата производится в течение 30 дней после подписания обеими сторонами Акта приемки законченного ремонтом объекта.

4.6. В случае выявления Заказчикомнесоответствия сведений об объемах, содержании и стоимости работ, отраженных в документах, указанных в пункте 4.3, фактически выполненным работам и их стоимости, определенной в соответствии с настоящим Контрактом, а также выполнении Подрядчикомработ с отклонениями от технической документации, строительных норм и правил, Заказчикнемедленно уведомляет об этом Подрядчика, и не подписывает документы до внесения Подрядчиком соответствующих изменений и исправлений в указанные документы и работы.

4.7. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от технического задания, требований Строительных Норм и Правил, а также условий настоящего Контракта, не подлежат оплате Заказчиком до устранения отклонений. Последующие работы, связанные технологической последовательностью с работами, выполненными с отступлениями от проекта и СНиП, к оплате не принимаются.

**5. Обязательства Сторон**

5.1 Заказчик обязан:

5.1.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения и соответствием установленной контрактом стоимости, а также за качеством материалов и оборудования, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.1.2. При обнаружении в ходе выполнения работ отступлений от условий настоящего Контракта, технического задания, сметной документации и строительных норм и правил, которые могут ухудшить качество выполненных работ, или иных недостатков немедленно заявлять об этом Подрядчику в письменной форме, назначив срок их устранения.

5.1.3. Оплачивать выполненные Подрядчиком работы на условиях настоящего Контракта.

5.1.4. По окончании выполнения Подрядчиком видов, этапов работ или выполнения всего объема работ по настоящему Контракту своевременно организовывать их приемку.

5.2. Заказчик имеет право

5.2.1. Заказчик вправе заключать договоры на услуги по контролю качества выполнения работ с организациями.

5.2.2. Участвовать в освидетельствовании скрытых работ (если таковые производятся)

5.3.Подрядчик обязан:

5.3.1. Выполнить предусмотренные настоящим контрактом работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии с техническим заданием, строительными нормами и правилами в сроки, установленные настоящим Контрактом.

5.3.2. Выполнять и обеспечивать выполнение работ с соблюдением норм техники безопасности, охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, зеленых насаждений, безопасности дорожного движения, экологической безопасности.

5.3.3. Обеспечить в течение всего периода выполнения работ по настоящему Контракту чистоту прилегающей к Объекту территории.

5.3.4. Вести с момента начала работ на Объекте и до их завершения, оформленные и заверенные в установленном порядке журналы учета выполнения работ, а также специальные журналы работ, журналы операционного контроля качества.

5.3.5. Осуществлять своими силами операционный контроль выполняемых работ, заносить результаты операционного контроля в соответствующие журналы.

5.3.6. На все поставляемые для работ материалы, конструкции и оборудование иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной лабораторный контроль.

5.3.7. Обеспечивать представителям строительного контроля Заказчика беспрепятственный доступ на Объект.

5.3.8. Своевременно оформлять исполнительную документацию и акты на скрытые работы (в соответствии с РД-11-02-2006), извещая Заказчика не менее чем за 3 суток в письменной форме или телефонограммой о времени освидетельствования скрытых работ. Если закрытие скрытых работ последующими работами выполнено без информирования об этом Заказчика или информировании его с опозданием, то по требованию последнего Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно требованиям Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

5.3.9. Обеспечивать сохранность материалов и оборудования на строительной площадке.

5.3.10. В случае если представителем строительного контроля Заказчика будут обнаружены некачественно выполненные работы, Подрядчик своими силами и за свой счет обязан в срок, указанный Заказчиком, переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

5.3.11. Обеспечивать соответствие Объекта (его отдельных частей, установленного оборудования) условиям настоящего Контракта в течение всего гарантийного срока его эксплуатации.

5.4. Подрядчик имеет право:

Привлекать к исполнению работ субподрядные организации.

**6. Порядок сдачи и приемки работ. Гарантии качества**

* 1. Подрядчик, по требованию Заказчика, представляет необходимую документацию, относящуюся к Работам по Контракту, и создает условия для проверки качества выполняемых Работ, качества применяемых материалов и оборудования.
	2. Подрядчик письменно извещает Заказчика о завершении работ.
	3. Заказчик, получивший извещение от Подрядчика, в течение 5 (пяти) рабочих дней осуществляет приемку результата выполненных работ. Для проверки предоставленного Подрядчиком результата выполненных Работ, предусмотренного Контрактом, в части его соответствия условиям Контракта заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результата, предусмотренного Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с требованиями Закона.
	4. Приемка Работ производится в порядке, установленном нормативными документами.
	5. Сдача Объекта Подрядчиком и их приемка Заказчиком оформляется Актом приемки законченного ремонтом объекта, подписанным Сторонами течение 3-х дней с момента приемки.
	6. При обнаружении, в ходе приемки Объекта, Заказчиком недостатков в выполненных Работах, Сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного акта, в нем делается отметка об этом и подписанный Заказчиком акт (перечень дефектов) подтверждается третьей стороной (экспертом) по выбору Заказчика.
	7. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в рекламационном акте, обеспечив при этом сохранность Объекта или его части, в которой производится устранение недостатков, а также находящегося там оборудования, и несет ответственность за их утрату, повреждение или недостачу. Заказчик вправе вместо требования о безвозмездном устранении недостатков потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за Работу цены или возмещения своих расходов на устранение недостатков. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций, предусмотренных настоящим Контрактом. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.
	8. Датой окончания Работ по объекту считается дата подписания акта приемки законченного ремонтом объекта.
	9. Подрядчик, после приемки Работ Заказчиком, не освобождается от выполнения любого из обязательств, предусмотренных Контрактом, которые остались не выполненными, или выполнены ненадлежащим образом ко времени подписания акта приемки, в том случае к акту прилагается перечень недоделок с указанием сроков их устранения за свой счет.
	10. Гарантии качества распространяется на все Работы, выполненные Подрядчиком по Контракту, в течение 60 (шестьдесят) месяцев в объеме 100 (Сто) процентов, со дня подписания акта технической готовности объекта.

**7. Ответственность сторон. Обеспечение исполнения муниципального контракта.**

7.1. Исполнение обязательств по настоящему контракту обеспечивается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается наименование и реквизиты документа, представленного в качестве обеспечения исполнения контракта) в сумме 88 045 (восемьдесят восемь тысяч сорок пять) рублей 70 копеек, что составляет 5% от начальной (максимальной) цены контракта *(размер обеспечения исполнения контракта указывается заказчиком в соответствии с требованиями извещения о закупке и документации о закупке при направлении проекта контракта подрядчику).*

В случае снижения начальной (максимальной) цены контракта на 25 % и более обеспечение исполнения контракта предоставляется в соответствии со ст.37 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ.

Расчетный счет для обеспечения исполнения обязательств по контракту в форме передачи Заказчику денежных средств**:**

**Реквизиты для перечисления обеспечения контракта:**

**УФК РФ по Челябинской области (Управление имущественных и земельных отношений администрации Кунашакского муниципального района)**

**р/сч 40302810700003000100**

**В ОТДЕЛЕНИИ ЧЕЛЯБИНСК Г.ЧЕЛЯБИНСК**

**БИК 047501001, ИНН 7433006848, КПП 743301001,**

**ЛИЦЕВОЙ СЧЕТ 05693029250**

7.2. Исполнение обязательств по настоящему контракту может обеспечиваться предоставлением безотзывной банковской гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, или внесением денежных средств на счет Заказчика.

7.3. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения контракта, возвращаются Заказчиком Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней после надлежащего исполнения Подрядчиком всех обязательств по настоящему контракту.

7.4. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе представить Заказчику взамен ранее представленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств по контракту, при этом может быть изменен способ обеспечения исполнения контракта.

7.5. В случае, если в ходе исполнения контракта будет установлена недействительность предоставленной Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта банковской гарантии Подрядчик обязан не позднее 5 рабочих дней после уведомления его заказчиком предоставить новое обеспечение исполнения контракта, соответствующее требованиям документации об аукционе и законодательства РФ. В случае если по каким-либо причинам Обеспечение, представленное Подрядчиком, перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств, Подрядчик обязуется в течение 5 рабочих дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее Обеспечение исполнения обязательств по Контракту.

 7.6. В случае предоставления Подрядчиком банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения настоящего контракта, гарантом подлежат уплате в пользу Заказчика штраф и (или) пени, предусмотренные настоящим контрактом.

7.7. **Требования к банковской гарантии** установлены ст. 45 Закона о контрактной системе и постановлением Правительства РФ от 08.11.2013 №1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»).

7.8 Банковская гарантия, предоставляемая поставщиком в качестве обеспечения исполнения контракта, должна быть включена в **реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе.** С**рок действия банковской гарантии - должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.**

7.9. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта. Уплата неустойки (штрафа), удержание обеспечения исполнения Контракта, предусмотренных настоящим Контрактом, не освобождает виновную (нарушившую условия Контракта) Сторону от необходимости исполнить обязательство в полном объеме.

7.10. В случае нарушения сроков выполнения работ, Подрядчиком по настоящему Контракту, выплачивает пеню. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и определяется по формуле:

П = (Ц - В) x С,

где:

Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;

С - размер ставки.

 Размер ставки определяется по формуле:

,

где:

 - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

 Коэффициент К определяется по формуле:

,

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

Подрядчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.11. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны

7.12. В случае ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки, Подрядчик вправе потребовать уплату штрафа. Штраф устанавливается в размере 2,5 процента от цены настоящего Контракта.

7.13. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от Контракта, ухудшившими результат, или с иными недостатками, Заказчик вправе, если иное не установлено законодательством РФ или Контрактом, потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

7.14. В случае ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки (в том числе гарантийного обязательства) Подрядчик уплачивает штраф. Штраф устанавливается в размере 10 (десять) процентов от цены настоящего Контракта.

7.15. В случае просрочки, неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчикомобязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, окончательный расчет между Сторонами производится после оплаты суммы соответствующей неустойки (штрафа).

 **8. Срок действия контракта и условия его расторжения**

8.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 26.10.2016г.

8.2. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством РФ и в случаях, предусмотренных ст. 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

### 8.3.При одностороннем отказе от исполнения Контракта, он будет считаться расторгнутым по истечении десяти дней с даты надлежащего уведомления одной стороной соответствующим уведомлением от другой стороны.

8.4.При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

**9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Виновная сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту, если докажет, что надлежащее исполнение обязательств по Контракту оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. Обстоятельства непреодолимой силы определяются в соответствии с гражданским законодательством.

9.2. Даты возникновения и окончания обстоятельств непреодолимой силы, их описание и последствия для сторон фиксируются в акте, который подписывают стороны.

Сроки начала и сдачи работ могут быть сдвинуты на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, указанных в акте.

9.3. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более шести месяцев, то заинтересованная сторона вправе требовать досрочного расторжения Контракта.

**10. Прочие условия**

10.1. Подрядчик не имеет права передавать Объект (либо отдельную его часть), а также техническую и исполнительную документацию третьей стороне без письменного разрешения Заказчика.

10.2. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате выполнения работ на Объекте по вине Подрядчика или Заказчика**,** компенсируется виновной стороной.

10.3. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, оговоренных ст.95 ФЗ-44.

10.4. При выполнении настоящего Контракта Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.5. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются Сторонами в претензионном порядке. При не достижении соглашения каждая из Сторон вправе обратиться с иском в Арбитражный суд Челябинской области.

10.6. Стороны обязаны в течение 7 дней сообщать друг другу об изменении своего местонахождения, почтового адреса, номеров телефонов, факсов и банковских реквизитов.

10.7. Все указанные в Контракте приложения являются его неотъемлемыми частями.

10.8. Банковское сопровождение контракта в соответствии со статьей 35 Федерального закона № 44-ФЗ от 5 апреля 2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» не осуществляется.

10.9. Приложения\* к Контракту:

10.9.1. Приложение №1. Техническое задание на выполнение работ

10.9.2. Приложение №2. Локальный сметный расчет стоимости выполнения работ

10.10. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах – по одному для каждой Стороны.

**11. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК:Муниципальное казенное учреждение культуры « Централизованная клубная система» муниципального образования «Халитовское сельское поселение»456710, Челябинская обл. Кунашакский район, с. Халитово, ул. Целинная 24-аИНН 7438021769 КПП 743801001ОКПО 94822607 ОГРН 1067438013906БИК 047501001р/с 40204810100000000076Отделение Челябинск г.Челябинскл/с 03693029380тел.835148-74-1-96 Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М. Ахмарова « \_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года м.п. |  ПОДРЯДЧИК: Общество с ограниченной ответственностью «БиК»454000 г. Челябинск ул. Цвиллинга дом 58 помещение 50 457100 Челябинская обл., г. Троицк ул. Труда д. 46 ИНН 7418021464 КПП 745101001ОГРН 1127418000533ОКПО 12605949Дата постановки на учет: 8 апреля 2014Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.Г.Куликов«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года м.п. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1к муниципальному контракту от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № **0369300013016000001-0142745-01** |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

На выполнение работ по объекту **«Капитальный ремонт кровли и потолка в здании клуба в с. Халитово Кунашакского муниципального района»**

**Срок выполнения:**

начало работы - с даты подписания контракта;

окончание работы – 26.09.2016г.

**Общие требования к выполнению работ:**

Подрядчик информирует Заказчика за 3 дня до начала приемки скрытых работ по мере их готовности.

После завершения работ Подрядчик обязан предъявить Заказчику исполнительную документацию, сертификаты и паспорта применяемых материалов, приемки законченного ремонтом объекта.

**Требования к качеству работ и материалов:**

Выполняемая работа по своему качеству должна соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации; Сводам правил по строительству Российской Федерации и техническим регламентам Российской Федерации. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию - исправление дефектов производится Подрядчиком в установленные договором подряда сроки за счет Подрядчика.

Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Используемые материалы должны соответствовать, государственным стандартам и техническим условиям.

Маркировка должна соответствовать требованиям ГОСТ.

Гарантийный срок – 5 лет.

 **Требования к безопасности выполнения работ**

При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.

Подрядчик ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по технике безопасности при проведении работ, за качественное и своевременное выполнение работ. Выявленные замечания устраняются за счет Подрядчика.

Ответственность за соблюдением правил пожарной безопасности, охрана труда на объекте возлагается на Подрядчика, который своим приказом должен назначить лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил.

При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

Во время производства работ Подрядчик обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды.

**Необходимо провести работы в соответствии с локальными сметами. В случае необходимости отклонения от запланированных работ Подрядчик обязан уведомить Заказчика в письменной форме в течении двух дней.**

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК:Муниципальное казенное учреждение культуры « Централизованная клубная система» муниципального образования «Халитовское сельское поселение»Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М. Ахмарова « \_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года м.п. |  ПОДРЯДЧИК:Общество с ограниченной ответсвенностью «БиК»Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.Г.Куликов«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года м.п. |